

[Immobilien]

News vom 08.01.2009

## König Pyne & Cie. berät US-Investoren

Das Hamburger Emissionshaus König & Cie. hat mit dem New Yorker Immobilienspezialisten The Pyne Companies ein Joint Venture zur Beratung institutioneller US-Immobilien-Investoren gegründet.

Das Gemeinschaftsunternehmen trägt den Namen König Pyne & Cie. und soll in Zusammenarbeit mit der US-Anwaltskanzlei Sonnenschein Nath & Rosenthal, Chicago, Großinvestoren bei der Refinanzierung, der Repositionierung und beim antizyklischen Einstieg in den US-Immobilienmarkt beraten.

Laut König & Cie. richtet sich das Angebot vor allem an Investoren, die sich vor dem Hintergrund der Finanzkrise mit Refinanzierung und Repositionierung ihrer US-Immobilie beschäftigen müssen oder die zum jetzigen Zeitpunkt antizyklisch in den US-Immobilienmarkt einsteigen möchten.

„Vor dem Hintergrund der aktuell schwierigen Marktsituation im Bereich der US-Immobilien glauben viele ausländische Investoren, die einzige Lösung sei der Notverkauf ihrer Immobilienengagements“, sagt **Johannes Bitter-Suermann**, geschäftsführender Gesellschafter bei König & Cie. sowie Geschäftsführer von König Pyne & Cie. „Sie verkaufen die Immobilien an Amerikaner, die von der anschließenden Werterholung profitieren. Wir helfen unseren Mandanten dabei andere Lösungen zu finden und das Objekt sicher durch die Krise zu bringen.“

Die US-Partner sowie König & Cie. bringen nach Unternehmensangaben nachweisbares Know-how in den Bereichen US-Immobilienmarkt und Rechtsberatung sowie ein großes Netzwerk zu europäischen und US-amerikanischen Immobilieninvestoren mit. (te)

Besuchen Sie [www.cash-online.de](http://www.cash-online.de).

Diese News online abrufen: [www.cash-online.de/cash-online/news/index.php?aktion=news&kat\\_id=4&id=10123](http://www.cash-online.de/cash-online/news/index.php?aktion=news&kat_id=4&id=10123)

Ausdruck am Freitag, 9. Januar 2009  
© 2009 CASH-Print GmbH